

A photograph of two women laughing joyfully against a solid blue background. The woman on the left has curly brown hair and is wearing a floral patterned top and blue jeans. The woman on the right has blonde hair in a bun, is wearing a beige knit sweater and blue jeans, and has a colorful patterned bag slung over her shoulder. The text 'Shopping den Tir' is overlaid on the image in white.

Shopping den Tir

Ruimte voor uw zaak



Shopping den Tir

**Een schot in de roos,
ook voor uw zaak.**

Shopping den Tir is een begrip in en rond Antwerpen. Een monumentaal gebouw met een rijke geschiedenis. En vandaag vooral: een shopping die lééft.

Hier zit u goed.

In 2026 startte Shopping den Tir een nieuw hoofdstuk. Een rebranding zette het centrum scherper in de retailmarkt: het gebouw en de parking werden aangepakt, de marketing en communicatie vernieuwd. En dat werkt.

Gezinnen die slim shoppen.
Jongeren die de trends volgen.
Buurtbewoners die geregeld komen winkelen.
Ze vinden allemaal de weg naar den Tir.

Er is nog ruimte voor u.

Voor sterke ketens, lokale ondernemers en verrassende concepten. Op zoek naar een winkelruimte met potentieel? Dan zit u hier goed.

Communicatie op scherp.

Ook de communicatie kreeg sinds de zomer van 2026 een scherpere focus: de zichtbaarheid van de shopping vergroten en extra bezoekers aantrekken met **creatieve, doelgerichte content**.

Een gloednieuwe, gebruiksvriendelijke website werd gelanceerd en op sociale media (Instagram, TikTok en Facebook) bouwen we aan een sterke online aanwezigheid. Dankzij een consistente merkidentiteit en een **doordacht contentplan** krijgen acties, evenementen en nieuwe winkels structureel aandacht, bij een publiek dat naadloos aansluit op het profiel van de shopping: gezinnen in de bredere omgeving van de shopping én jongeren.

+250.000

personen per maand online bereik

+5.000

websitebezoekers per maand

+1.500

volgers in de eerste twee maanden

 **Shopping Den Tir**

 **dentirshopping**

 **dentirshopping**

Waarom Shopping den Tir?

Parking voor de deur

341 overdekte plaatsen, professioneel uitgebaat door Indigo.

Goede ligging

Aan de Sint-Bernardsesteenweg, met tram en bus voor de deur. Ook met de fiets, de step of te voet vlot bereikbaar.

Druk bezocht

Een actueel winkelaanbod dat inspeelt op wat shoppers vandaag zoeken zorgt voor 2,5 miljoen bezoekers per jaar.

Altijd iets te doen

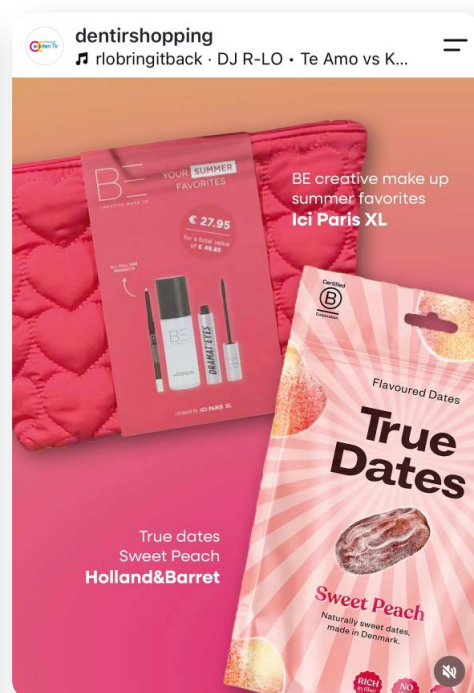
Events, acties en animatie. Bij den Tir valt er altijd iets te beleven.

Prettig winkelen

Een vast team van stewards staat klaar voor de bezoekers en de retailers, en houdt een oogje in het zeil. Dag in, dag uit.

Vlotte bevoorrading

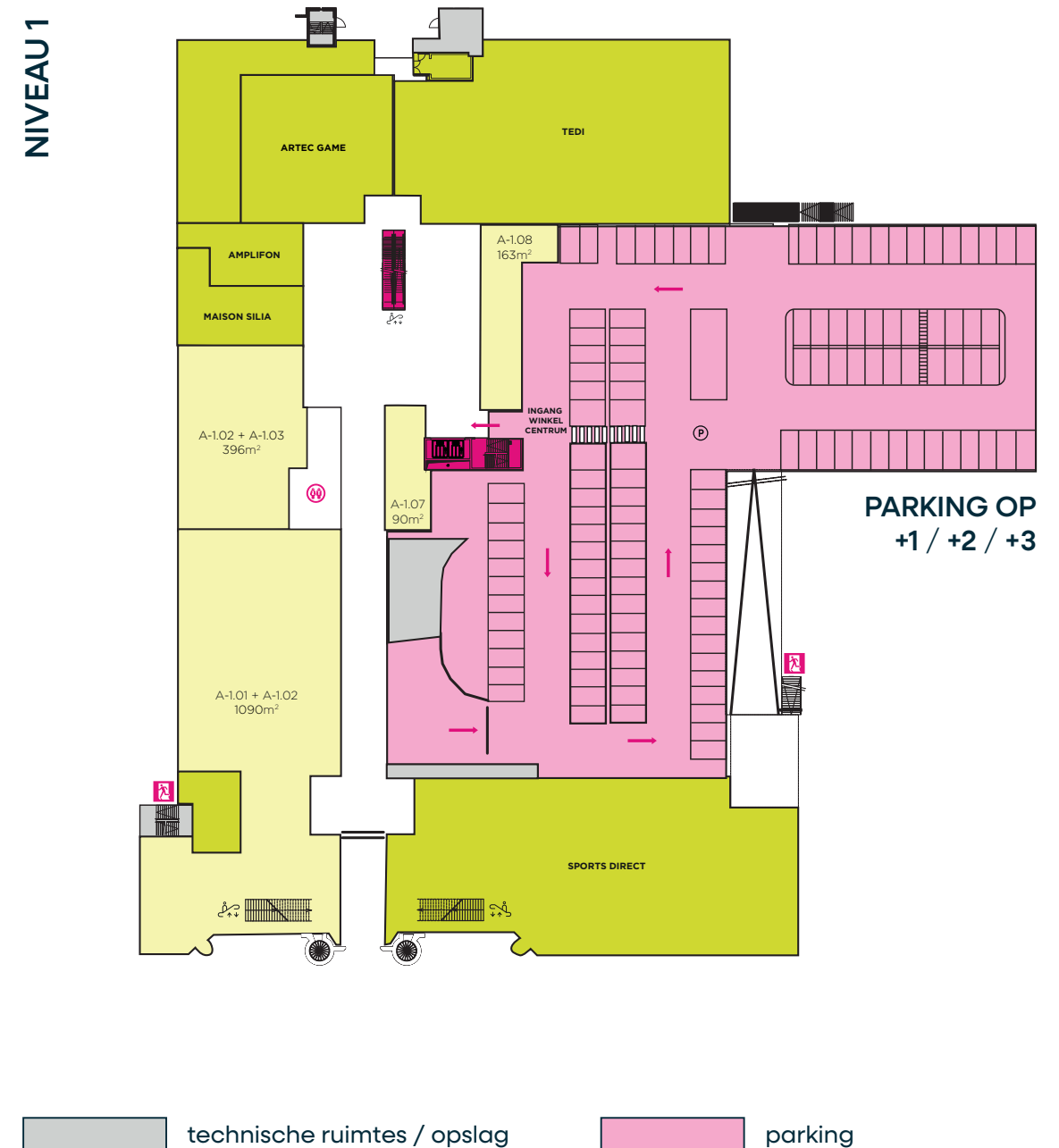
Dankzij een interne laad- en loszone verlopen leveringen efficiënt, veilig en volledig buiten het zicht van de bezoekers.



Uw plaats in Den Tir?

De huidige retailmix bedient sterke doelgroepen: prijsbewuste gezinnen, trendgevoelige jongeren en trouwe buurtbewoners.. Dat vertaalt zich in het aanbod, met ketens als Action, Kruidvat, ICI PARIS XL en Chaussea.

Een complementaire mix die bezoekers over de hele lijn versterkt.



- Huurprijzen van € 80 tot € 250 per m²/jaar*.
- Van **compacte units** voor een vliegende start tot **ruime oppervlaktes** voor grotere concepten.
- Pop-ups en **tijdelijke invullingen** zijn bespreekbaar.
- Ook **horecaconcepten** krijgen ruimte: den Tir zet in op een versterking van het horeca-aanbod, die de beleving van bezoekers verrijkt.

* exclusief kosten, btw en onroerende voorheffing



Interesse om samen verder te bouwen aan
een aantrekkelijke en toekomstgerichte
shoppingbeleving in den Tir?

We bespreken graag de mogelijkheden.

management@dentirshopping.be
011 52 55 60

Shopping den Tir
Sint-Bernardsesteenweg 312-320
2020 Antwerpen (Kiel)

www.dentirshopping.be

